

Số: 1335 /TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 18 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
- Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 55/QĐ – CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn
- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 6 năm 2024 của Công ty CP Tư vấn và thẩm định Việt Nam
- Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 1247/TB-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn lựa chọn: Công Ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong:

Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

I. Tài sản 1:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất thửa đất số 722, tờ bản đồ 06 diện tích 53,0m² được UBND thị xã Từ Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00459 ngày 24 tháng 1 năm 2013 mang tên ông Nguyễn Chu Huấn ở tại Kim Thiều, Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh. Thửa đất này nay là thửa đất số 265, tờ bản đồ 61 diện tích 51,5m² Có giá thẩm định là: 662.238.500 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi hai triệu, hai trăm ba mươi tám nghìn, năm trăm đồng).

II. Tài sản 2:

1. Toàn bộ Quyền sử dụng đất thửa đất số 401, tờ bản đồ 06 diện tích 150m² được UBND thị xã Từ Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00773 ngày 20 tháng 5 năm 2014 mang tên ông Nguyễn Chu Huấn ở tại Kim Thiều, Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh. Thửa đất này nay là thửa đất số 106, tờ bản đồ 69. Có giá khởi điểm là: 1.410.450.000 đồng (bằng chữ: Một tỷ bốn trăm mười triệu, bốn trăm năm mươi nghìn đồng).

2. Tài sản gắn liền với đất có giá: 78.574.998 đồng (Bảy mươi tám triệu, năm trăm bảy mươi bốn nghìn, chín trăm chín mươi tám đồng)

Tổng giá khởi điểm của tài sản (1+2) là: 1.489.024.998 đồng (Bằng chữ : Một tỷ, bốn tám mươi chín triệu, không trăm hai mươi bốn nghìn, chín trăm chín mươi tám đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong, các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Từ Sơn;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Hùng Cường